

## ADMINISTRACIÓN LOCAL

### MUNICIPAL

#### BERGONDO

##### Secretaría

*Aprobación inicial dos proxectos incluídos no PAM 2026 e das relacións de bens e dereitos de necesaria ocupación para proceder á súa execución*

#### APROBACIÓN INICIAL DOS PROXECTOS DAS OBRAS INCLUIDAS NO PLAN DE ACTUACIÓN MUNICIPAL 2026 E DAS RELACIONES DE BENS E DEREITOS DE NECESARIA OCUPACIÓN PARA PROCEDER Á SUA EXECUCIÓN

EXPEDIENTE. 2026/X998/000003

O Pleno do Concello de Bergondo, en sesión ordinaria do 28 de maio de 2026, adoptou o seguinte acordo que se transcribe na súa parte dispositiva:

«Primeiro. Aprobar inicialmente os seguintes proxectos incluídos no Plan de Actuación municipal 2026:

Nº	Proxecto de obra	Orzamento total ive incluído
1	Adecuación e reforzo de arcéns en Vial Gandarío-Cangas-Casal de Ouces	512,290.79 €
2	Paso do rego Maior en Cambade no Límite municipal con Sada	79,798.12 €
3	Paso do Rego do Cabanés en Fiobre (T.M. de Bergondo)	32.007,61 €
4	Paso do Rego de Callou no límite municipal con Betanzos (T.M. de Bergondo)	43.869,22 €
5	Reparación de obra de drenaxe do Camiño dos Balseiros na conca do Rego de Baldomir en Loureda-Guísamo (T.M. de Bergondo)	14.441,06 €
6	Saneamento no Vilar. T.M. Bergondo	28.634,81 €

incluíndo nos mesmos o Anexo de expropiacións correspondente, considerando que, de conformidade co disposto no artigo 94 do Real decreto legislativo 781/1986, de 18 de abril, esta aprobación leva anexa a declaración de utilidade pública e a necesidade de ocupación dos bens e dereitos cuxa relación concreta individualizada se describe nos seus anexos respectivos, comprendidos a efectos da súa expropiación forzosa, e acordando tal expropiación. (anexos I a VI a este acordo)

**Segundo.** Seguir a expropiación individualmente abrindo prazo de información pública durante quince días hábiles no Boletín Oficial da Provincia, no Taboleiro de anuncios do concello e nun dos diarios de máxima difusión da provincia, con notificación persoal aos interesados, para que os titulares de dereitos afectados pola expropiación poidan aportar cantos datos permitan a rectificación dos posibles erros que se estimen cometidos na relación publicada, ou opoñerse á ocupación ou disposición dos bens ou dereitos por motivos de forma ou de fondo que deberán estar fundamentados. Aos únicos efectos da subsanación de erros na descripción material e legal dos bens, calquer persoa natural ou xurídica poderá comparecer alegando cantos antecedentes ou referencias estime pertinentes. De producirse alegacións deberán ser resoltas polo Pleno, debendo aprobarse, en todo caso, definitivamente a relación de bens e dereitos.

## Anexo I

## Proxecto de Adecuación e reforzo de arcéns en Vial Gandarío-Cangas-Casal de Ouces

Nº FINCA	TITULAR	REFERENCIA CATASTRAL	CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA	SITUACIÓN BÁSICA SOLO	DESTINO	SUPERFICIE		SUPERFICIE AFECTADA		BENS AFECTADOS
						TOTAL m <sup>2</sup>	PLENO DOMINIO m <sup>2</sup>	Ocupación Temporal m <sup>2</sup>	SERVIDUME m <sup>2</sup>	
1	DANS PINTADO ELENA MARIA DANS PINTADO FRANCISCO DANS PINTADO JOSE IGNACIO DANS PINTADO MARIA LUISA DANS PINTADO EDUARDO	15008A055000790000XK	SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DAS AUGAS / INFRAESTRUTURAS	RURAL	PASTO	2.286	110			16 UD TUIAS ADULTAS 124M MALLA ARAME CON TUBOS DE FERRO (1,70 m)
2	SOUTO MARTINEZ MARIA DEL PILAR BAZARRA GARCIA ALBERTO	001202100NH69G0001BS	SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DAS AUGAS / INFRAESTRUTURAS	RURAL	FEDIFICACIÓN	1.531	4			
3	ALVAREZ SANCHEZ OCAÑA ESPERANZA VICENTA	15008A054001000000XF	SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DAS AUGAS / INFRAESTRUTURAS	RURAL	PASTO	3.257	75			
4	PEREZ LOUREDA CELIA MARIA [HEREDEROS DE]	15008A054000980000XT	SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DAS AUGAS / INFRAESTRUTURAS	RURAL	PASTO	1.540	28			
5	CASTRO VARELA GABRIEL BARJA FREIRE MARIA DEL CARMEN	001700300NH69G0001YS	SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DAS AUGAS / INFRAESTRUTURAS	RURAL	HORTA	1.352	9			
6	EN INVESTIGACIÓN	15008A054003410000XU	SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DAS AUGAS / INFRAESTRUTURAS	RURAL	HORTA	1.144	4			
7	COSSIO SUAREZ SILVIA MARIA COSSIO SUAREZ ANA ISABEL	001700500NH69G0001QS	SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DAS AUGAS / INFRAESTRUTURAS	RURAL	HORTA	1.531	6			
8	MEILAN REIJA MARIA JULIA	15008A054001220001MZ	SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DAS AUGAS / INFRAESTRUTURAS	RURAL	HORTA	862	6			
9	MEILAN REIJA MARIA JULIA	15008A054001230000XY	SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DAS AUGAS / INFRAESTRUTURAS	RURAL	HORTA	1.470	15			
10	NOGUEIRA PARDO MIGUEL [HEREDEROS DE]	15008A054001250000XQ	SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DAS AUGAS / INFRAESTRUTURAS	RURAL	PASTO	6.759	91			
11	FERNANDEZ GALAN MARIA DOLORES	15008A054001290000XF	SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DAS AUGAS / INFRAESTRUTURAS	RURAL	PASTO	3.901	3			
12	FERNANDEZ VARELA ESTHER	15008A054001500000XU	SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DAS AUGAS / INFRAESTRUTURAS	RURAL	PASTO	834	61			
13	MATA CASTELOS ANTONIA	15008A054001520000XW	SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DAS AUGAS / INFRAESTRUTURAS	RURAL	PASTO	4.150	200			4 UD ÁRBORE MADEIRABLE

Nº FINCA	TITULAR	REFERENCIA CATASTRAL	CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA	SITUACIÓN BÁSICA SOLO	DESTINO	SUPERFICIE		SUPERFICIE AFECTADA		BENS AFECTADOS
						TOTAL m <sup>2</sup>	PLENO DOMINIO m <sup>2</sup>	OCUPACIÓN TEMPORAL m <sup>2</sup>	SERVIDUME m <sup>2</sup>	
14	NOGUEIRA BABIO ANTONIO NOGUEIRA BABIO ANTONIO	001701200NH69G0001FS	SOLO NON URBANIZABLE DE NÚCLEO RURAL	URBANIZADO	FEDIFICACIÓN	2.104	47			
15	GARCIA GOMEZ SANTIAGO PARDO BABIO MARIA CONCEPCION	15008A054001620000XL	SOLO NON URBANIZABLE DE NÚCLEO RURAL	URBANIZADO	PASTO	417	58			
16	PARDO BABIO MARIA CONCEPCION	15008A054001610000XP	SOLO NON URBANIZABLE DE NÚCLEO RURAL	URBANIZADO	PASTO	1.763	28			
17	EN INVESTIGACIÓN	15008A054003800000XB	SOLO NON URBANIZABLE DE NÚCLEO RURAL	URBANIZADO	PASTO	168	20			
18	CANDAL GARCIA RICARDO ANTONIO	15008A054003790000XG	SOLO NON URBANIZABLE DE NÚCLEO RURAL	URBANIZADO	PASTO	93	9			
19	CANDAL GARCIA RICARDO ANTONIO	15008A054003180000XL	SOLO NON URBANIZABLE DE NÚCLEO RURAL	URBANIZADO	PASTO	93	7			
20	FRAGA FERNANDEZ ADRIAN	15008A054001790000XU	SOLO NON URBANIZABLE DE NÚCLEO RURAL	URBANIZADO	FEDIFICACIÓN	113	113			10 M3 MURO FORMIGÓN 1 UD CANCELLA FERRO (1X1,80) 2 M3 FORMIGÓN EN COLUMNA 7 UD CAPITEL 30 M MALLA METÁLICA 2 UD PALMEIRA XOVEN 1 UD TRASLADO MATERIAL CONSTRUCCIÓN
21	LUGRIS RIOS GERARDO	15008A054001800000XS	SOLO NON URBANIZABLE DE NÚCLEO RURAL	URBANIZADO	FEDIFICACIÓN	264	264			23 M3 MURO FORMIGÓN 1 UD NAVE FORMIGÓN E PLACA ONDULADA FIBROCEMENTO (195 m2)
22	MAROÑO MUIÑO MARIA EMILIA	15008A052001100000XQ	SOLO NON URBANIZABLE DE NÚCLEO RURAL	URBANIZADO	LABRADIO	2.592	18			
23	PARDO GALAN ANGEL ANTONIO	15008A052001090000XL	SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUTURAS	RURAL	PASTO	4.125	49			
24	CASTRO BANDE MARIA DEL CARMEN	15008A052001050000XY	SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUTURAS	RURAL	PASTO	1.910	47			
25	PRESEDO VAZQUEZ LORENA	001600400NH69G0001PS	SOLO NON URBANIZABLE DE NÚCLEO RURAL	URBANIZADO	HORTA	814	24			10 M SETO VIVO
26	JUNCAL RUA CARMEN JUDITH PORTELA SANTOME CANDIDO	15008A054002470000XA	SOLO NON URBANIZABLE DE NÚCLEO RURAL	URBANIZADO	HORTA	2.262	50			
27	MATOS MEILAN JOSE MARIA	15008A054003610000XK	SOLO NON URBANIZABLE DE NÚCLEO RURAL	URBANIZADO	HORTA	800	43			

Nº FINCA	TITULAR	REFERENCIA CATASTRAL	CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA	SITUACIÓN BÁSICA SOLO	DESTINO	SUPERFICIE		SUPERFICIE AFECTADA		BENS AFECTADOS
						TOTAL m <sup>2</sup>	PLENO DOMINIO m <sup>2</sup>	OCUPACIÓN TEMPORAL m <sup>2</sup>	SERVIDUME m <sup>2</sup>	
28	MATOS MEILAN JOSE MARIA	001104700NH69G0001AS	SOLO NON URBANIZABLE DE NÚCLEO RURAL	URBANIZADO	FEDIFICACIÓN	493	4			4 M2 MURO CELOSÍA 3 M3 MURO FORMIGÓN

## Anexo II

## Proxecto de Paso do rego Maior en Cambade no Límite municipal con Sada

Nº FINCA	TITULAR	REFERENCIA CATASTRAL	CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA	SITUACIÓN BÁSICA SOLO	DESTINO	SUPERFICIE		SUPERFICIE AFECTADA		BENS AFECTADOS	
						TOTAL m <sup>2</sup>	PLENO DOMINIO m <sup>2</sup>	OCUPACIÓN TEMPORAL m <sup>2</sup>	SERVIDUME m <sup>2</sup>	UD.	DESCRIPCIÓN
1	QUIROGA LOPEZ JOSE (HEREDEROS DE)	15008A05600206	Solo Rústico Especial Protección de Augas/ Infraestructuras	RURAL	MONTE	3.459,00	51,00			51,00	m2 Arboredo (Fronzosas madeirables)
2	RIVEIRO DANS EMILIO	15008A05700385	Solo Rústico Especial Protección de Augas/ Infraestructuras	RURAL	MONTE	1.966,00	8,00			8,00	m2 Arboredo (Fronzosas madeirables)

## Anexo III

## Proxecto de Paso do Rego do Cabanés en Fiofre (T.M. de Bergondo)

Nº FINCA	TITULAR	REFERENCIA CATASTRAL	CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA	SITUACIÓN BÁSICA SOLO	DESTINO	SUPERFICIE		SUPERFICIE AFECTADA		BENS AFECTADOS
						TOTAL m <sup>2</sup>	PLENO DOMINIO m <sup>2</sup>	OCUPACIÓN TEMPORAL m <sup>2</sup>	SERVIDUME m <sup>2</sup>	
1	PONTE BELLO MARIA FELICITAS	002303300NH69G0001ES	Solo Rústico Especial Protección das Augas	RURAL	MATORRAL	6.824	18			
2	JOSE CARABEL S.L.	15008A042000540000XL	Solo Rústico Especial Protección das Augas	RURAL	MATORRAL	697	97			
3	ROMAY BECCARIA JOSE MANUEL	15008A042002310000XS	Solo Rústico Especial Protección das Augas	RURAL	MATORRAL	211	74			
4	SILVA GARRIDO MANUEL TEIXEIRA PEREIRA MARIA ISABEL	15008A042002320000XZ	Solo Rústico Especial Protección das Augas	RURAL	PASTO	1.391	25			

## Anexo IV

## Proxecto de Paso do Rego de Callou no límite municipal con Betanzos (T.M. de Bergondo)

Nº FINCA	TITULAR	REFERENCIA CATASTRAL	CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA	SITUACIÓN BÁSICA SOLO	DESTINO	SUPERFICIE		SUPERFICIE AFECTADA		BENS AFECTADOS	
						TOTAL m <sup>2</sup>	PLENO DOMINIO m <sup>2</sup>	OCUPACIÓN TEMPORAL m <sup>2</sup>	SERVIDUME m <sup>2</sup>	UD.	DESCRIPCIÓN
1	MATO INSUA MARIA DEL CARMEN	2331601NH6923S0001IG	Solo Rústico Especial Protección das Augas	RURAL	MONTE	83.477	199			199	M2 ARBOREDO (MIXTO)
2	MATO INSUA MARÍA OBDULIA	2427401NH6922N0001PD	Solo Rústico Especial Protección das Augas	RURAL	MONTE	23.128	77			77	M2 ARBOREDO (MIXTO)
3	MATO INSUA MARÍA OBDULIA	2127601NH6922N0001LD	Solo Rústico Especial Protección das Augas	RURAL	MONTE	57.120	296			296	M2 ARBOREDO (MIXTO)

## Anexo V

## Proxecto de Reparación de obra de drenaxe do Camiño dos Balseiros na conca do Rego de Baldomir en Loureda-Guísamo (T.M. de Bergondo)

Nº FINCA	TITULAR	REFERENCIA CATASTRAL	CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA	SITUACIÓN BÁSICA SOLO	DESTINO	SUPERFICIE		SUPERFICIE AFECTADA		BENS AFECTADOS	
						TOTAL m <sup>2</sup>	PLENO DOMINIO m <sup>2</sup>	OCUPACIÓN TEMPORAL m <sup>2</sup>	SERVIDUME m <sup>2</sup>		
1	GONZALEZ CASAL AMALIA RIVEIRO DANS JUAN MANUEL (HEREDEROS DE)	15008A005001550000XW	Solo Rústico Especial Protección das Augas	RURAL	PASTO	1.886	101				

## Anexo VI

## Proxecto de Saneamento no Vilar. T.M. Bergondo

Nº FINCA	TITULAR	REFERENCIA CATASTRAL	CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA	SITUACIÓN BÁSICA SOLO	DESTINO	SUPERFICIE		SUPERFICIE AFECTADA		BENS AFECTADOS	
						TOTAL m <sup>2</sup>	PLENO DOMINIO m <sup>2</sup>	OCUPACIÓN TEMPORAL m <sup>2</sup>	SERVIDUME m <sup>2</sup>		
1	RIVEIRO DANS, JUAN MANUEL [HEREDEROS DE]	8849902NH5985S0001RG	SOLO URBANO (ZONA RESIDENCIAL EXTENSIVA-VIVENDA UNIFAMILIAR)	URBANIZADO	PASTO	1.576				110,00	
2	BALSA GÓMEZ, JOSE	8849903NH5985S0001DG	SOLO URBANO (ZONA RESIDENCIAL EXTENSIVA-VIVENDA UNIFAMILIAR)	URBANIZADO	PASTO	1.609				9,00	

No cumprimento do devandito acordo o citado expediente queda exposto ao público na Secretaría do concello.

O presente anuncio servirá de notificación aos interesados descoñecidos nos procedementos administrativos indicados ou se ignore o lugar de notificación ao que se refire o artigo 44 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Bergondo, 1 de xuño de 2026

A alcaldesa. Alejandra Pérez Máquez